

Jaarrekening

Balans**ACTIVA**

	2007		2006	
<i>Vaste activa</i>				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Grond	473.436		474.236	
Bedrijfsgebouwen incl. inventaris	289.477		315.674	
Machines en werktuigen	49.876		66.301	
Auto's	1.246		1.786	
Gebruiksvee	59.967		61.921	
		874.002		919.918
<i>Financiële vaste activa</i>				
Ledenkapitaal	15.392		15.859	
Effecten	4.609		2.889	
		20.001		18.748
<i>Vlottende activa</i>				
<i>Voorraden</i>				
Veevoer	50.350		39.181	
Vleesvee	186.547		137.326	
Overige voorraden	-		950	
		236.897		177.457
<i>Vorderingen</i>				
Afgeleverd product	33.337		34.753	
Omzetbelasting	5.947		8.049	
Loonheffing en sociale verzekeringspremies	-		845	
Rekening-courantverhoudingen	9.266		13.972	
Overige vorderingen en overlopende activa	34.655		41	
		83.205		57.660
<i>Liquide middelen</i>		7.717		7.688
		1.221.822		1.181.471

per 31 december

	PASSIVA	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<i>Bedrijfsvermogen</i>		
de heer M.A.N. Giboer	-224.308	-219.923
mevrouw V. Giboer	-124.920	-122.559
	<u>-349.228</u>	<u>-342.482</u>
<i>Langlopende schulden</i>		
Schulden aan kredietinstellingen	1.235.177	1.178.676
<i>Kortlopende schulden</i>		
Rekening-courant bank	82.192	104.394
Crediteuren	32.838	20.785
Rekening-courantverhoudingen	157.344	123.970
Belastingen en premies sociale verzekeringen	1.514	237
Aflossingsverplichting komend boekjaar	36.467	80.079
Overige schulden en overlopende passiva	<u>25.518</u>	<u>15.812</u>
	335.873	345.277
	<u><u>1.221.822</u></u>	<u><u>1.181.471</u></u>

Winst-en-verliesrekening

	2007	2006
<i>Opbrengsten</i>		
Vleesvarkenshouderij	484.278	470.897
Zeugenhouderij	167.590	232.176
Akkerbouw	117.532	73.466
	<u>769.400</u>	<u>776.539</u>
<i>Toegerekende kosten</i>		
Vleesvarkenshouderij	316.758	268.928
Zeugenhouderij	142.823	109.887
Akkerbouw	48.689	48.152
	<u>508.270</u>	<u>426.967</u>
Saldo	<u>261.130</u>	<u>349.572</u>
Overige bedrijfsopbrengsten	<u>27.637</u>	<u>20.092</u>
Bedrijfsopbrengsten	288.767	369.664
<i>Niet toegerekende kosten</i>		
Arbeidskosten	37.914	35.156
Afschrijvingen op materiële vaste activa	44.570	47.076
Kosten onroerende zaken	20.998	15.208
Kosten machines en werktuigen	9.857	16.812
Autokosten	5.938	5.438
Milieukosten	15.724	13.902
Algemene kosten	47.726	50.452
	<u>182.727</u>	<u>184.044</u>
Bedrijfsresultaat	<u>106.040</u>	<u>185.620</u>
<i>Financiële baten en lasten</i>		
Opbrengsten van vorderingen die tot de vaste activa behoren	18	49
Andere rentebaten	40	41
Rentelasten en soortgelijke kosten	-84.012	-70.566
	<u>-83.954</u>	<u>-70.476</u>
Resultaat	<u><u>22.086</u></u>	<u><u>115.144</u></u>

Kasstroomoverzicht

	2007	
<i>Operationele kasstroom</i>		
Eindresultaat winst-en-verliesrekening	22.086	
Aanpassingen voor: Afschrijvingen	44.570	
Veranderingen in het werkkapitaal:		
Mutatie vorderingen	-25.545	
Mutatie voorraden	-59.440	
Mutatie kortlopende schulden (excl. schulden aan kredietinstellingen)	56.410	
Kasstroom uit operationele activiteiten		38.081
<i>Investeringskasstroom</i>		
Investerings in materiële vaste activa	-608	
Mutatie gebruiksvee	1.954	
Investerings in ledenkapitaal	-2.646	
Aankopen effecten vaste activa	-1.720	
Desinvesteringen ledenkapitaal	3.114	
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		94
<i>Financieringskasstroom</i>		
Opgenomen schulden aan kredietinstellingen	1.133.000	
Aflossing langlopende schulden kredietinstellingen	-1.120.110	
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		12.890
Privé-uitgaven en ontvangsten		-28.832
Mutatie geldmiddelen		22.233

Toelichting op het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De post geldmiddelen bestaat uit de liquide middelen alsmede eventuele creditposities bij rekening-courant banken.

<i>Geldmiddelen</i>	2007	2006
Rekening-courant bank	-81.849	-104.080
Gelden onderweg	7.374	7.374
Totaal geldmiddelen	-74.475	-96.706

Algemene toelichting***Werkzame personen***

Over het afgelopen jaar 2007 waren gemiddeld 2,7 personen in de onderneming werkzaam.

Waarderingsgrondslagen***Algemeen***

Voor zover niet anders is vermeld, zijn activa en passiva opgenomen voor de nominale waarde.

Materiële vaste activa

Deze activa worden gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs of vervaardigingsprijs verminderd met afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. Op gronden wordt niet afgeschreven.

De afschrijvingen van de materiële vaste activa zijn gebaseerd op een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele restwaarde en uitgaande van de geschatte economische levensduur.

Per 1 januari 2007 zijn de toekomstige afschrijvingen van overige bedrijfsmiddelen herzien. De herziening vloeit voort uit een herbeoordeling van de economische levensduur waarbij fiscale normering ten aanzien van die afschrijvingen van invloed is geweest. De herziening van het afschrijvingspercentage is aan te merken als een schattingswijziging. De gevolgen van de schattingswijziging worden prospectief dat wil zeggen in de toekomstige afschrijvingen verwerkt.

Per 1 januari 2007 zijn de toekomstige afschrijvingen van onroerende zaken herzien. De onroerende zaken zijn ingedeeld in zogenaamde OZ-groepen, die elk een geheel van gebouw, ondergrond en aanhorigheden omvat en waaraan een bodemwaarde is toegekend die is afgeleid van de in het kader van de Wet waardering onroerende zaken vastgestelde waarde in het economische verkeer.

Voor gebouwen in eigen gebruik is de bodemwaarde gelijk aan 50% van deze waarde in het economisch verkeer.

De bodemwaarde van gebouwen die door verhuur of anderszins ter beschikking worden gesteld aan anderen is 100% van bedoelde economische verkeerswaarde.

De afschrijvingen worden beperkt tot de bodemwaarde van de OZ-groep.

Financiële vaste activa

De kapitaalbelangen, niet zijnde deelnemingen, met een duurzaam karakter worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of lagere marktwaarde.

De onder de financiële vaste activa opgenomen effecten worden (per fonds) gewaardeerd op de verkrijgingsprijs of lagere marktwaarde per balansdatum.

Voor zover ten gevolge van afwijkingen tussen de commerciële balans en de fiscale balans latente belastingvorderingen bestaan, worden deze berekend met toepassing van het actuele belastingpercentage. De latente belastingvorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde.

Vorraden

Vorraden veevoer worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of lagere netto-opbrengstwaarde.

Vorraden dieren worden gewaardeerd tegen de daaraan bestede directe kosten of lagere netto-opbrengstwaarde.

De overige voorraden zijn opgenomen tegen verkrijgingsprijs of lagere netto-opbrengstwaarde.

Grondslagen voor resultaatbepaling

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en alle hiermee verbonden kosten en andere aan het verslagjaar toe te rekenen kosten. De kosten en lasten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde waarderingsgrondslagen.

Winsten worden verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd / de diensten zijn verricht. Verliezen die hun oorsprong vinden in het boekjaar worden in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Toelichting op de balans**ACTIVA***Vaste activa**Materiële vaste activa*

	Gronden	Bedrijfs- gebouwen	Machines en werktuigen	Auto's	Totaal
Stand beginbalans					
Aanschaffingswaarde	490.051	654.446	151.016	10.500	1.306.013
Afschrijvingen	-15.815	-338.772	-84.715	-8.714	-448.016
Boekwaarde beginbalans	<u>474.236</u>	<u>315.674</u>	<u>66.301</u>	<u>1.786</u>	<u>857.997</u>
Mutaties in boekjaar					
Investerings	-	-	608	-	608
Afschrijvingen	-800	-26.197	-17.033	-540	-44.570
Som van mutaties	<u>-800</u>	<u>-26.197</u>	<u>-16.425</u>	<u>-540</u>	<u>-43.962</u>
Stand eindbalans					
Aanschaffingswaarde	490.051	654.446	151.624	10.500	1.306.621
Afschrijvingen	-16.615	-364.969	-101.748	-9.254	-492.586
Boekwaarde eindbalans	<u>473.436</u>	<u>289.477</u>	<u>49.876</u>	<u>1.246</u>	<u>814.035</u>

Voor een overzicht van het verloop van de materiële vaste activa, met uitzondering van het gebruiksvee, verwijzen wij naar een bijlage. Het vlees- en handelsvee wordt bij de vlottende activa nader toegelicht.

Gebruiksvee

	<u>Aantal</u>	<u>Bedrag</u>	<u>Gemiddelde waarde</u>
Varkens:			
Zeugen	254	57.688	227
Opfokzeugen	6	1.279	213
Dekberen	2	1.000	500
		<u>59.967</u>	

Overzicht van de aantallen varkenshouderij

	Begin- balans	Geboren	Aankoop	Gefokt Aan	Gefokt Af	Gestor- ven	Verkoop eigen gebruik	Eind- balans
Zeugen	249	-	-	103	-	10	88	254
Opfokzeugen	14	-	98	-	103	-	3	6
Dekberen	2	-	-	-	-	-	-	2
Biggen	808	6.937	-	-	-	810	5.883	1.052
Vleesvarkens	1.981	-	5.883	-	-	133	5.495	2.236
Totaal	<u>3.054</u>	<u>6.937</u>	<u>5.981</u>	<u>103</u>	<u>103</u>	<u>953</u>	<u>11.469</u>	<u>3.550</u>

Financiële vaste activa

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Ledenkapitaal		
Aandelen Avébé	908	908
Aandelen CSM	1.815	1.815
Certificaten A-rekening Avébé	8.938	10.332
Rendement Rekening Avébé	3.480	2.480
Ledenkapitaal Westfleisch	251	324
	<u>15.392</u>	<u>15.859</u>

Rendement Rekening Avébé

Beginbalans	2.480	-
Ingehouden betaling	1.000	2.480
Eindbalans	<u>3.480</u>	<u>2.480</u>

	2007	2006	
<i>Ledenkapitaal Westfleisch</i>			
Beginbalans	325	1.311	
Bij: Uitbetaling leveringbonus	1.628	1.853	
Af: omzetting naar aandelen Westfleisch	-1.720	-2.889	
Bijschrijving rente	18	49	
Eindbalans	<u>251</u>	<u>324</u>	
Effecten			
Aandelen WestFleisch	<u>4.609</u>	<u>2.889</u>	
<i>Vlottende activa</i>			
<i>Voorraden</i>			
Veevoer			
Vleesvarkensvoer (CCM)	38.200	28.831	
Vleesvarkensvoer	10.500	6.400	
Zeugenvoer	1.000	1.875	
Biggenvoer	650	2.075	
	<u>50.350</u>	<u>39.181</u>	
<i>Vleesvee</i>			
	<u>Aantal</u>	<u>Bedrag</u>	<u>Gemiddelde waarde</u>
<i>Varkens</i>			
Biggen	1.052	19.935	19
Vleesvarkens	2.236	166.612	75
		<u>186.547</u>	

	2007	2006
Overige voorraden		
Brandstoffen	-	950
<i>Vorderingen</i>		
De onder de vlottende activa opgenomen vorderingen hebben allen een resterende looptijd van minder dan 1 jaar.		
Afgeleverd product		
Afgeleverd product Avébé	4.814	-
Oogst 2007	2.521	-
Afgeleverd product A	16.520	29.839
Afgeleverd product B	9.482	4.062
Overige afgeleverde producten	-	852
	<u>33.337</u>	<u>34.753</u>
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	5.947	8.049
Loonheffing en sociale verzekeringspremies	-	845
	<u>5.947</u>	<u>8.894</u>
Omzetbelasting		
Suppletie boekjaar	1.904	1.919
Aangifte 4e kwartaal 2006	-	4.704
Aangifte 4e kwartaal 2007	2.617	-
Omzetbelasting boekjaar 2002 zeugen	1.426	1.426
	<u>5.947</u>	<u>8.049</u>
Rekening-courantverhoudingen		
<i>Ledenrekening Avébé</i>		
Beginbalans	13.972	7.386
Inhouding oogst 2006/2007	9.266	13.972
Uitbetaling ledenrekening	-13.972	-7.386
Eindbalans	<u>9.266</u>	<u>13.972</u>

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Overige vorderingen en overlopende activa		
Overige vorderingen op korte termijn	6.876	-
Nabetaling herstructureringssteun	10.569	-
Nog te ontvangen bonus	17.210	-
Rente	-	41
	<u>34.655</u>	<u>41</u>
 <i>Liquide middelen</i>		
Rekening-courant bank		
Rabobank betaalrekening	<u>343</u>	<u>314</u>
Totaal rekening-courant bank	<u>343</u>	<u>314</u>
 Gelden onderweg		
Gelden onderweg	<u>7.374</u>	<u>7.374</u>

PASSIVA

Bedrijfsvermogen

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
de heer M.A.N. Giboer		
Beginbalans	-219.923	-283.777
Overwinst	14.356	74.844
Privé-stortingen en -onttrekkingen	-18.741	-10.990
Eindbalans	<u><u>-224.308</u></u>	<u><u>-219.923</u></u>

mevrouw V. Giboer

Beginbalans	-122.559	-156.942
Overwinst	7.730	40.300
Privé-stortingen en -onttrekkingen	-10.091	-5.917
Eindbalans	<u><u>-124.920</u></u>	<u><u>-122.559</u></u>

Langlopende schulden

Schulden aan kredietinstellingen

Hypothecaire leningen	1.225.855	1.152.570
Leningen	9.322	26.106
	<u><u>1.235.177</u></u>	<u><u>1.178.676</u></u>

Hypothecaire leningen

	Rente- voet per balans- datum	Beginbalans	Opgenomen	Afgelost	Eindbalans
Rabobank	5,40	129.826	-	-7.714	122.112
Rabobank	-	485.000	-	-485.000	-
Rabobank	-	601.000	-	-601.000	-
Rabobank	5,40	-	500.000	-10.000	490.000
Rabobank	5,20	-	633.000	-	633.000
		1.215.826	1.133.000	-1.103.714	1.245.112
Af te lossen in volgend boekjaar					19.257
Langlopend deel eindbalans					1.225.855

Zekerheidstelling:

Voor de leningen is als zekerheid gesteld de boerderij met erf en opstallen en bijbehorende gronden gelegen en staande aan de Varkensstraat 1 en 100 beide te Rapportagestad en het zeugenhouderbijbedrijf te Nevenplaats.

Leningen

	Rente- voet per balans- datum	Beginbalans	Afgelost	Eindbalans
Lening	5,75	42.928	-16.396	26.532
Af te lossen in volgend boekjaar				17.210
Langlopend deel eindbalans				9.322

De aflossingsverplichting is verwerkt onder de kortlopende schulden.

Zekerheidstelling:

Als zekerheid geldt de bestaande hypothecaire inschrijving inclusief blokkaderecht op de varkensseenheden, alsmede de verpanding van de rechten.

Van de langlopende schulden hebben de volgende bedragen een resterende looptijd van:

	2007	Waarvan langer dan vijf jaar	2006	Waarvan langer dan vijf jaar
Hypothecaire leningen	1.225.855	1.166.542	1.152.570	899.542
Leningen	9.322	-	26.106	-
	<u>1.235.177</u>	<u>1.166.542</u>	<u>1.178.676</u>	<u>899.542</u>

Kortlopende schulden

	2007	2006
<i>Rekening-courant bank</i>		
Rabobank rekening-courant Het kredietmaximum bedraagt € 50.000. De hiervoor gestelde zekerheden zijn gelijk aan de zekerheden bij de langlopende schulden van deze bank.	49.978	49.520
Rabobank rekening-courant Het kredietmaximum bedraagt € 50.000. De hiervoor gestelde zekerheden zijn gelijk aan de zekerheden bij de langlopende schulden van deze bank.	32.214	54.874
Totaal rekening-courant bank	<u>82.192</u>	<u>104.394</u>
<i>Crediteuren</i>		
Crediteuren	<u>32.838</u>	<u>20.785</u>

Rekening-courantverhoudingen

Vleesvarkensrekening

Beginbalans	123.970	120.377
Saldo van mutaties in het boekjaar	33.374	3.593
Eindbalans	<u>157.344</u>	<u>123.970</u>

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<i>Belastingen en premies sociale verzekeringen</i>		
Loonheffing en sociale verzekeringspremies	802	-
Pensioenpremies	712	237
	<u>1.514</u>	<u>237</u>
 <i>Aflossingsverplichtingen langlopende schulden</i>		
Hypothecaire leningen	19.257	63.257
Leningen	17.210	16.822
	<u>36.467</u>	<u>80.079</u>
 <i>Overige schulden en overlopende passiva</i>		
Overige schulden op korte termijn	20.452	11.700
Rente	5.066	4.112
	<u>25.518</u>	<u>15.812</u>

Toelichting op de winst-en-verliesrekening

	2007	2006
<i>Opbrengsten en toegerekende kosten</i>		
<i>Vleesvarkenshouderij</i>		
Opbrengsten		
Verkopen vleesvarkens	614.325	721.249
Aankoop biggen	-179.482	-248.947
Omzet en aanwas	49.435	-1.405
	<hr/>	<hr/>
Omzet en aanwas	484.278	470.897
Voerkosten		
Vleesvarkensvoer	271.610	248.728
Startvoer	-4.100	-1.027
CCM	28.831	-
	<hr/>	<hr/>
	296.341	247.701
Voerwinst	<hr/>	<hr/>
	187.937	223.196
Overige toegerekende kosten		
Dierenarts en geneesmiddelen	11.765	13.773
Overige directe kosten	8.652	7.454
	<hr/>	<hr/>
	20.417	21.227
Saldo	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	167.520	201.969

Zeugenhouderij

	2007	2006
Opbrengsten		
Opbrengst biggen	167.743	243.390
Balansmutatie biggen	-213	-1.539
Verkopen fokmateriaal	25.086	17.156
Aankopen fokmateriaal	-23.072	-28.900
Balansmutatie fokmateriaal	-1.954	2.069
	<hr/>	<hr/>
Omzet en aanwas	167.590	232.176
Voerkosten		
Krachtvoerkosten fokmateriaal	55.659	44.727
Voerkosten biggen	56.985	47.396
Overige voer	-	1.013
	<hr/>	<hr/>
	112.644	93.136
Voerwinst	54.946	139.040
Overige toegerekende kosten		
Dierenarts en geneesmiddelen	19.395	8.582
KI-kosten	5.550	5.074
Overige directe kosten	5.234	3.095
	<hr/>	<hr/>
	30.179	16.751
Saldo	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	24.767	122.289

Akkerbouw

Opbrengsten		
Gerst nabetaling	1.924	380
Fabrieksaardappelen	22.075	26.160
Suikerbieten	10.128	10.130
Snijmaïs	48.157	28.831
Waspeen	21.336	9.547
Niet verbijzonderd naar gewas	13.912	-1.582
	<hr/>	<hr/>
	117.532	73.466
Toegerekende kosten		
Zaai-, plant- en pootgoed	12.875	13.540
Meststoffen	2.057	1.251
Gewasbeschermingsmiddelen	13.212	14.611
Oogsten door derden	14.506	12.794
Overig werk door derden	3.022	5.013
Overige directe kosten	3.017	943
	<hr/>	<hr/>
	48.689	48.152
Saldo	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	68.843	25.314

	2007	2006
Saldo totaal	261.130	349.572
<i>Overige bedrijfsopbrengsten</i>		
Schade-uitkeringen	8.078	-
EEG-compensatie Avébé	2.742	-
Hectarepremies EU-landbouwbeleid / Bedrijfstoeslag	12.655	12.393
Huuropbrengsten	4.080	4.080
Werk voor derden	-	1.477
Overige bedrijfsopbrengsten	82	2.142
	<u>27.637</u>	<u>20.092</u>
<i>Niet toegerekende kosten</i>		
<i>Arbeidskosten</i>		
Brutolonen en salarissen	27.587	28.870
Sociale lasten	3.967	1.975
Pensioenlasten	3.426	3.070
Kosten ziekengeldverzekering	1.105	739
Naheffingen	-	502
Studie- en opleidingskosten	166	-
Overige personeelskosten	1.663	-
	<u>37.914</u>	<u>35.156</u>
<i>Afschrijvingen op materiële vaste activa</i>		
Bedrijfsgebouwen incl. inventaris	26.197	33.791
Investerings in grond	800	800
Machines en werktuigen	17.033	12.945
Auto's	540	540
	<u>44.570</u>	<u>48.076</u>
Resultaat bij verkoop: Materiële vaste activa	-	-1.000
	<u>44.570</u>	<u>47.076</u>

	2007	2006
<i>Kosten onroerende zaken</i>		
Onderhoud gebouwen	9.840	3.887
Verzekeringen	4.768	5.273
Lasten	6.390	6.048
	<u>20.998</u>	<u>15.208</u>
<i>Kosten machines en werktuigen</i>		
Onderhoud, reparatie en klein materiaal	7.898	11.181
Verzekeringen	711	769
Brandstof	1.248	4.478
Huur	-	384
	<u>9.857</u>	<u>16.812</u>
<i>Autokosten</i>		
Reparatie en onderhoud	405	655
Brandstoffen	6.561	5.684
Verzekeringen en belastingen	424	500
Overige autokosten	198	249
	<u>7.588</u>	<u>7.088</u>
Privé-gebruik	-1.650	-1.650
	<u>5.938</u>	<u>5.438</u>
<i>Milieukosten</i>		
Mestafvoer	<u>15.724</u>	<u>13.902</u>

	2007	2006
<i>Algemene kosten</i>		
Telefoon	2.291	1.888
Contributie en abonnementen	3.898	2.633
Accountants- en administratiekosten	5.918	5.965
Advieskosten en voorlichting	-	1.397
Bedrijfsverzekering	1.447	1.696
Werkkleding	75	122
Aardgas	12.406	12.552
Water	1.101	1.152
Elektriciteit	17.874	20.364
Overig	5.138	4.835
	<u>50.148</u>	<u>52.604</u>
Privé-gebruik energie, water en telefoon	-2.422	-2.152
	<u>47.726</u>	<u>50.452</u>
 <i>Financiële baten en lasten</i>		
<i>Opbrengsten van vorderingen die tot de vaste activa behoren</i>		
Rente ledenkapitaal	<u>18</u>	<u>49</u>
 <i>Andere rentebaten</i>		
Rente rekening-courant bankiers	-	41
Rente Belastingdienst	40	-
	<u>40</u>	<u>41</u>
 <i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Rente hypothecaire leningen	60.616	51.841
Rente rekening-courant	13.487	10.735
Rente ruilverkavelingsschuld	133	-
Rente rekening-courant bankiers	6.927	4.833
Bankkosten en provisie	1.849	3.157
Overige rentelasten	1.000	-
	<u>84.012</u>	<u>70.566</u>